

**TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 OSIJEK**

Stečajni postupak St-684/2025

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-684/2025-3 od 09. siječnja 2026. godine, pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **G.H. – Usluge građenja d.o.o. Josipovac, Osječka 173, OIB: 57894927503, MBS: 030011838**, te sam imenovan za privremenog stečajnog upravitelja.

Radi prikupljanja relevantnih podataka potrebnih za davanje izvješća o financijsko - gospodarskom stanju društva odmah po imenovanju, uputio sam e-mail porukom na elektroničku adresu društva zahtjev za dostavu relevantne financijsko-knjigovodstvene dokumentacije i pojašnjenja stavki bilance.

Prilog: e-mail poruka

Do dana sačinjavanja izvješća niti zakonski zastupnik, a ni osnivač – član društva, nisu se javili niti mi je dostavljena financijsko-knjigovodstvena dokumentacija društva.

Radi prikupljanja podataka o vlasništvu nekretnina i prometu nekretnina izvršio sam uvid u katastarski operater i zemljišne knjige.

Od nadležne Državne geodetske uprave zatražio sam podatak da li je dužnik evidentiran u katastarskom operateru na području Republike Hrvatske.

Iz Uvjerenja Državne geodetske uprave Klasa: 938-08/26-04/05 od 12.01.2026. godine, utvrđeno je da dužnik nije evidentiran u katastru nekretnina

Prilog: Uvjerenje Državne geodetske uprave od 12.01.2026. godine

Od Porezne uprave Osijek, zatražio sam da me izvijeste da li je društvo imalo promet nekretninama u zadnje četiri godine,

Iz izvješća Porezne uprave Osijek, proizlazi **da društvo unazad četiri godine, nije bilo sudionik prometa nekretnina.**

Prilog: Dopis upućen Min. Financija, PU Osijek

Potvrda Porezne uprave Osijek od 15. siječnja 2026. godine

Radi prikupljanja podataka o vlasništvu motornih vozila pisanim putem sam zatražio dostavu podataka od Centra za vozila Hrvatske, STPV Croatia Osijek.

Iz uvjerenja CVH br. H145- CVH STP „CROATIA“ od 12.01.2026. godine, proizlazi da dužnik više nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila.

Prilog: Uvjerenje CVH od 12.01.2026.
Račun CVH

Pisanim putem zatražio sam od Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje podatke o zaposlenicima društva.

Temeljem potvrde HZMO od 13.01.2026. godine vidljivo je kako društvo zapošljava još jednog radnika. Većina radnika je odjavljeno tijekom 2025. godine, iz čega proizlazi da je poslovanje obustavljeno.

Prilog: Dopis upućen HZZO Osijek

Potvrda HZMO Osijek od 13.01.2026. godine

Društvo je zadnje financijske izvještaje za javnu objavu predalo dana 30.06.2025. godinu, a odnose se na razdoblje 2024. godine

Osnovni podaci o dužniku

Tvrtka: **G.H. – Usluge građenja d.o.o.**

Sjedište: **Josipovac, Osječka 173**

OIB: **57894927503**

MBS: 030011838

Društvo je uskladilo opće akte i temeljni kapital s ZTDOM dana 30.10.1995. godine

Jedini član društva je DRAGUTIN HOJSK, Josipovac, Osječka 173, OIB: 54277833792

Direktor društva je: DAMIR CVIJETOVIĆ, Osijek, Vukovarska 133, OIB: 48966749419

Imovina društva

Knjigovodstveno evidentirana imovina društva s danom **31.12.2024.** godine, sastojala se od:

	31.12.2023.	31.12.2024.
Dugotrajna imovina	----- €	---- €
Kratkotrajna imovina	21.343,46 €	12.063,73 €
<i>Potraživanja</i>	<i>21.127,43 €</i>	<i>12.032,93 €</i>
<i>Novac u banci i blagajni</i>	<i>216,03 €</i>	<i>30,80 €</i>

Prema knjigovodstvenim podacima društvo nema i nije imalo dugotrajnu imovinu, a ni kratkotrajnu materijalnu imovinu.

No, iz podataka o imovini dostavljenog u spis po FINI s danom 19.12.2025. godine proizlazi da je društvo bilo vlasnik dva starija motorna vozila koja su odjavljena u srpnju 2025. godine i to:

Volkswagen LT 28 C, 2,8 TDI god. proizvodnje 1999. godine – vrijednost 2.488,55 eura

Volkswagen LT, 2,5 TDI god. proizvodnje 2002. godine – vrijednost 2.300,00 eura

Obzirom na godine proizvodnje moguće je da su vozila amortizirana i isknjižena iz imovine.

Iz istih podataka proizlazi kako je društvo vlasnik vozila Škoda Fabia 1,2 godina proizvodnje 2007 vrijednosti 500,00 eura.

No, na dan 12.01.2026. godine, u evidenciji CVH dužnik više nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Za zaključiti je kako je društvo obustavilo poslovanje, a da je imovina iznesena iz društva. Obzirom da mi nije dostavljena relevantna financijsko-knjigovodstvena dokumentacija ne mogu se očitovati da li društvo primilo naknadu za otuđena vozila.

Obzirom na godišta motornih vozila i njihovu procijenjenu vrijednost, sve da je bilo poboynih radnji, smatram da se iz kupoprodajne cijene za navedena motorna vozila ne bi mogli namiriti troškovi otvorenog stečajnog postupka, a nastali bi nerazmjerni troškovi.

U imovini društva s danom 31.12.2024. godine, iskazano je potraživanje iznosa od 12.032,93 eura.

Iz dostupne dokumentacije nije se moglo utvrditi o kakvom potraživanu se radi, odnosno da li je potraživanje naplativo.

Obveze društva

	31.12.2023. u €	31.12.2024. u €
Kratkoročne obveze	53.578,74 €	52.582,59 €

Iz računa dobiti i gubitka za 2023. godinu, proizlazi da je društvo ostvarilo dobit prije oporezivanja u iznosu od 23.926,94 €.

Za poslovanje u 2024. godini društvo je iskazalo gubitak u iznosu od 8.283,58 eura.

Prilog: Bilanca na dan 31.12.2024. godine

Račun dobiti i gubitka za 2024. godinu

Potraživanje po osnovi poreznih obveza

Prema Potvrdi o stanju duga Porezne uprave od 15.01.2026. godine, društvo ima obveza prema Ministarstvu financija, Porezna uprava u iznosu od 14.501,18 eura i to:

- 1201 PDV (preplata)	- 1.947,66 eura
- 1880 porez na doh. Od nesamostalnog rada	17,74 eura
- 228 doprinos MIO II radni odnos	2.775,72 eura
- 8168 doprinos MIO gen.sol.rad.	4.467,97 eura
- 8486 doprinos za zdravstveno osiguranje	9.157,41 eura
- 4251 troškovi prisilne naplate	30,00 eura

Prilog: Uvid u stanje računa poreznog obveznika

Blokada računa

Prema evidenciji FINE, društvo je na dan 20.01.2026. godine, u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imalo evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 5.479,93 €.

Na dan 20.01.2026. godine, računi društva blokirani su neprekidno 152 dana, a stanje blokade iznosi 5.479,93 €.

Blokada računa izvršena je za neispunjene obveze dužnika po osnovi poreznih obveza za korist Ministarstva financija, Porezna uprava, po osnovi rješenja o ovrsi UP/I-415-02/2026-01/02275.

Prilog: Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje od 20.01.2026. godine

Iz dostupnih podataka zaključujem da društvo nema imovinu dostatnu za namirenje troškova otvorenog stečajnog postupka.

Predvidivi troškovi otvorenog stečajnog postupka

A. nastali troškovi

1. Trošak izdavanja potvrde STP	2,73 €
2. <u>Trošak poštarine dopisa (HZMO, PU)</u>	<u>4,50 €</u>
Ukupno	7,23 €

Prilog: račun HP

B. predvidivi troškovi

1. Forenzika i ažuriranje financijsko knjigovodstvene dokumentacije za razdoblje 2024., 2025. i 2026. godinu	1.000,00 €
2. Knjigovodstvene usluge u stečaju 12 mjeseci x 100,00€	1.200,00 €
3. Troškovi otvaranja i zatvaranja žiro-računa	60,00 €
4. Naknada banci za vođenje računa mjesečno cca 20 € x 12	240,00 €
5. Predvidivi troškovi škartiranja i pohrane gradiva	700,00 €
6. Naknada za RPS-1 obrazac za zaključenje stečaja DZS	8,00 €
7. Naknada FINa za objavu GFI-POD	30,00 €
8. Poštanski troškovi stečajnog postupka (10 pošiljki x 3,25 €)	32,50 €
9. Paušalna pristojba u stečajnom postupku	265,00 €
10. Predvidiva nagrada privremenom stečajnom upravitelju čl. 4. Uredbe	600,00 €
11. <u>Predvidiva nagrada stečajnom upravitelju čl. 7. Uredbe</u>	<u>600,00 €</u>
Ukupno	4.735,50 €

Ukupno A + B **4.742,73 €**

Temeljem navedenih činjenica dajem slijedeće:

MIŠLJENJE

Privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka sukladno članku 5. i 6. Stečajnog zakona (NN-71/15, NN-104/17 i NN-36/22).

Dužnik je nesposoban za plaćanje iz razloga što ima evidentiranih naloga za plaćanje za čije izvršenje nema pokriće u razdoblju duljem od 60 dana, odnosno društvo je s danom 20.01.2026. godine blokirano neprekidno ukupno 152 dana, a blokada je izvršena za neizmirene obveze u iznosu od 5.479,93 €.

Smatram da se u slučaju otvaranja stečajnog postupka ne bi ne bi mogli namiriti troškovi otvorenog stečajnog postupka, pa stoga nema mogućnosti za provođenje stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Predlažem da sud temeljem odredbe članka 132. st. 1. Stečajnog zakona rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenog postupka u iznosu od 4.742,73 €.

Ako osobe koje imaju pravni interes ne predujme traženi iznos za podmirenje troškova stečajnog postupka, predlažem da sud temeljem odredbe članka 132. st. 2. stečajnog zakona, donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

U Osijeku, 23. siječnja 2026. godine

Privremeni stečajni upravitelj